

## BBR informationer om Strandvejen 415C, Klampenborg

Anvendelse Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne).

Klassifikation 0

Boligtype Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)

Kondemneret Bolig Ikke kondemneret boligenhed

Enhedsareal 180 m<sup>2</sup>

Beboelsesareal 180 m<sup>2</sup>

Værelser 6

Toiletforhold Vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenheden

Antal Toiletter 2

Badforhold Badeværelser i enheden

Antal Badeværelser 1

Køkkenforkold Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

Omregningsdato 27-05-1994

Købesum 2.100.000 kr

Overdragelseskode Alm. frit salg

Omregningsdato 10-05-1996

Købesum 2.743.000 kr

Overdragelseskode Alm. frit salg

År 2011

Ejendomsværdi 7.300.000 kr

Grundværdi 5.301.900 kr

År 2010

Ejendomsværdi 6.900.000 kr

Grundværdi 3.702.000 kr

År 2009

Ejendomsværdi 6.900.000 kr

Grundværdi 3.702.000 kr

Ejd. nr 192795

Kommune Kode 157

Ejerforhold Privatpersoner eller interessentskab

Afløb 10

Afløb Tilladt -

Vandforsyning Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Matrikel nr	1qo
Areal	632 m <sup>2</sup>
Vejareal	0 m <sup>2</sup>
Primær matrikel	J
Kommunal Ejerlav Kode	8
Kommunal Ejerlav Navn	KRISTIANSHOLM
Lands Ejerlav Kode	11053
Lands Ejerlav Navn	KRISTIANSHOLM
Ejendomsnummer	192795

Bygningsnr	1
Anvendelse	Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne).
Etager	1
Opført	1961
Bygning	180 m <sup>2</sup>
Bolig	180 m <sup>2</sup>
Bebygget	180 m <sup>2</sup>
Fredning	Som 6, men med tinglyst bevaringsdeklaration
Ydervæg	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)
Tag	Built-up
Varmeinstallation	Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)
Klassifikation	0
Objekt Status	Bygning - stamdata
Afvigende Etager	Bygningen har ikke afvigende etager
Lejligheder m. Køkken	1

Bygningsnr	3
Anvendelse	Garage med plads til et eller to køretøjer
Opført	0
Bebygget	25 m <sup>2</sup>
Ydervæg	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)
Tag	Built-up