

## BBR informationer om Strandvejen 415D, Klampenborg

Anvendelse Række-, kæde- eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne).

Klassifikation 0

Boligtype Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)

Kondemneret Bolig Ikke kondemneret boligenhed

Enhedsareal 180 m<sup>2</sup>

Beboelsesareal 180 m<sup>2</sup>

Værelser 6

Toiletforhold Vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenheden

Antal Toiletter 2

Badforhold Badeværelser i enheden

Antal Badeværelser 1

Køkkenforkold Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)

Omregningsdato 07-03-2002

Købesum 4.500.000 kr

Overdragelseskode Alm. frit salg

Omregningsdato 05-02-2010

Skødedato 06-04-2010

Købesum 6.900.000 kr

Overdragelseskode Alm. frit salg

Annonce [Strandvejen 415D](#)

Sidst Set 20 nov 2009

Liggetid 784 dage

Udbudspris 8.250.000 kr

Annonce [Strandvejen 415D](#)

Sidst Set 5 feb 2010

Liggetid 73 dage

Udbudspris 7.500.000 kr

År 2011

Ejendomsværdi 7.350.000 kr

Grundværdi 5.370.500 kr

År 2010

Ejendomsværdi 6.850.000 kr

Grundværdi 3.749.900 kr

År 2009

Ejendomsværdi 6.850.000 kr

Grundværdi 3.749.900 kr

Ejd. nr 192809

Kommune Kode 157

Ejerforhold Privatpersoner eller interessentskab

Afløb 10

Afløb Tilladt -

Vandforsyning Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt)

Matrikel nr 1qn

Areal 655 m<sup>2</sup>

Vejareal 0 m<sup>2</sup>

Primær matrikel J

Kommunal Ejerlav Kode 8

Kommunal Ejerlav Navn KRISTIANSHOLM

Lands Ejerlav Kode 11053

Lands Ejerlav Navn KRISTIANSHOLM

Ejendomsnummer 192809

Bygningsnr 1

Anvendelse Række-, kæde-, eller dobbelthus (lodret adskillelse mellem enhederne).

Etager 1

Opført 1961

Bygning 180 m<sup>2</sup>

Bolig 180 m<sup>2</sup>

Bebygget 180 m<sup>2</sup>

Fredning Bygningen og dens umiddelbare omgivelser fredet iht. bygningsfredningsloven

Ydervæg Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tag Built-up

Varmeinstallation Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer el. varmluftanlæg)

Klassifikation 0

Objekt Status Bygning - stamdata

Afvigende Etager Bygningen har ikke afvigende etager

Lejligheder m.  
Køkken 1