

5090  
1/6. 61.

Justitsministeriets genpartpapir. Til lejekontrakter, servituddokumenter o.l., fortsættelse af dokumenter, fortegnelse over pantsatte genstande o.l. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske lands-  
dele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: kr. øre

Akt: Skab *P. L. nr. 27*  
(udfyldes af dommerkontoret)

Matr. nr. 1 k,  
Kristiansholm by, Skovshoved sogn.  
Strandvejen 417 A - E.

Anmelder:  
Gentofte Kommunes  
bygningsvæsen.  
Stempelfri i henhold  
til skattedeparte-  
mentets skrivelse af  
27. januar 1960.

**M E D D E L E L S E**

**i henhold til Gentofte Kommunes bygningsvedtægt § 64.**

Til en af Gentofte Kommunes bygningsvæsen den 1. oktober 1959 udstedt byggetilladelse vedrørende opførelse af 14 garager på ejendommen matr. nr. 1 k, Kristiansholm by, Skovshoved sogn, er bl.a. knyttet følgende betingelse:

at garagerne kun anvendes til personvogne og mindre værevogne og ikke til lastbiler, ej heller som værksted, lagerrum eller lignende.

Herværende meddelelse begæres herved i henhold til § 64, stk. 2 i Gentofte Kommunes bygningsvedtægt sammenholdt med § 75 i byggelov af 29. marts 1939 for staden København tinglyst på ejendommen matr. nr. 1 k, Kristiansholm by, Skovshoved sogn, med prioritet forud for servitutter, byrder og hæftelser.

Gentofte Kommunes bygningsvæsen, den 26. juni 1961.

**Poul Gatzsche**

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 3, Københavns Amts nordre Birk, den *21. Juni* 1961.

**Lyst**

**F. Sevel**

Genpartens Rigtighed bekræftes.

7307  
31/8-61

Justitsministeriets genpartipapir. Til skøder, skadesbreve, kvitteringer til udstørelse og andre påtegninger m. m. (vedr. fast ejendom).

Mtr. nr., ejerlav, sogn:  
(i København kvarter)  
eller (i de sønderjydske landsdele) bd. og bl. i tingbogen,  
art. nr., ejerlav, sogn.

*1 qp Christiansholm By, Skovshoved sogn.*

Stempel: 1400 kr. — øre

Akt: Skab *AL* nr. 217  
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }  
Kreditors } bopæl: Strandvejen  
415 B  
Klampb.

Gade og hus nr.: ~~1 100~~

Anmelder:

**E. POLACK**  
LANDSRETSSAGFØRER  
AMAGERTORV 7  
MI. 8488

Servituter paalagt ovennævnte  
Ejendom iflg. Skøde lyst *31. Aug. 1961*

*Skøde ligger i B B 659*

B E T I N G E T S K Ø D E :

Underskrevne, Ejendomsaktieselskabet Ved Bellevue Bugt skøder herved betinget af købesummens erlæggelse til medunderskrevne universitetslektor, cand. polit. Erling Olsen, Dr. Tværgade 32, 7. sal, København, den os tilhørende ejendom matr. nr. 1 qp af Christiansholm, Skovshoved sogn, nemlig hus nr. 2 fra nord af de ~~er~~<sup>sunder</sup>opførte værende atriumhuse, beliggende Strandvejen 415 B, Klampenborg.

Handelen er indgået på følgende vilkår:

.....

§ 2.

"Der garanteres køberen og efterfølgende ejere af ejendommen fortrinsret til leje af den nærmest indgangen beliggende garage på samme vilkår som de for udleje af de øvrige garager gældende. Lejen er for tiden kr. 900,00 årlig incl. lys og varme.

Såfremt køberen eller senere ejere derfor på noget tidspunkt måtte ønske at leje denne garage, er sælgerne eller den til enhver tid værende ejer af garagen pligtig til med de begrænsninger, den til enhver tid gældende lovgivning præceptivt måtte fastsætte, at bringe løbende lejemål til ophør med det for garagelejemål sædvanlige varsel.

Nærværende paragraf vil være at tinglyse på matr. nr. 1 k med ejeren af matr. nr. 1 qp som påtaleberettiget

Bestemmelsen respekterer til enhver tid de ved bebyggelsen og inden 1. januar 1962 stiftede panterettigheder, og derefter viljebestemte panterettigheder indenfor ejendomsskyldværdien, ligeså vel som der til enhver tid respekteres deklarationer til det offentlige af enhver art."

.....

Som sælgere:  
E/A Ved Bellevue Bugt  
f. Arne Jacobsen iflg. fuldmagt  
Einer Nielsen  
Povl ~~Kennings~~ Sv. Sørensen  
*Korrup*

Som køber:  
Erling Olsen

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

For så vidt angår sælgerne:  
Preben Scheel  
advokat

For så vidt angår køberne:  
E. Polack  
lrs.

*Norre Farumsgade 3  
14.*

*Amager Torv 7*

Bestillingsformular

Indført i Dagbogen for Retskreds Nr. 3, Københavns Amts  
nordre Birk, den 31. Aug. 1961

**Lyst**. Legitimation og Fuldmagt forevist. Parcelkort forevist.

Skødet er betinget. og till. Lyst som erstatningsbiflyende paa 1<sup>te</sup>

Ans: 1) Kommunen paalager sig indet Ansvar for det nævnte Legitimations  
referat.<sup>2</sup>

2) 11/2 1959 l. Pkt. til O. Herbolte for 100.000 Kr. a 6%

3) 10/2 1960 l. do. til Ejendoms <sup>1/2</sup> Ved Bellevue Ring for 900.000 Kr. a 6%

4) 3/8 1961 l. Dekl. ang. Adgangsret, fælles Tilskænt m. m.

5) Matri. Nr. 1<sup>te</sup> er belæst med forskellige Bygder og Lær. og  
med Pantegæld ialt 7.103.600 Kr.

Genpartens Rigtighed bekræftes.

*Handwritten signature*

AH.  
A-S.